

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu giá tài sản số 37/2024/QH15 ngày 27/6/2024;

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 21/6/2017;

Căn cứ Nghị định 60/2021/NĐ-CP ngày 21/06/2021 của Chính phủ quy định cơ chế tự chủ tài chính của đơn vị sự nghiệp công lập; Nghị định 111/2025/NĐ-CP ngày 22/5/2025 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của nghị định số 60/2021/NĐ-CP ngày 21/6/2021;

Căn cứ Nghị định 186/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ về việc quy định chi tiết một số điều của luật quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Thông tư 19/2024/TT-BTP ngày 31/12/2024 của Bộ Tư pháp quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 được sửa đổi, bổ sung một số điều theo luật số 37/2024/QH15;

Căn cứ Công văn số 5342/SYT-KHTC ngày 13 tháng 7 năm 2026 của Sở Y tế tỉnh Khánh Hòa về việc bán phế liệu xe ô tô cứu thương biển số 79C-0704;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 441/2026/09.0256/NSNBN/MTI ngày 28 tháng 09 năm 2026 của Công ty cổ phần dịch vụ thẩm định giá HTH;

Căn cứ Quyết định số 130/QĐ-YTKVKS ngày 05 tháng 08 năm 2026 của Trung tâm Y tế khu vực Khánh Sơn về việc thanh lý xe ô tô cứu thương biển kiểm soát 79C-0704;

Căn cứ Quyết định số 174/QĐ-YTKVKS ngày 06 tháng 10 năm 2026 của Giám đốc Trung tâm Y tế khu vực Khánh Sơn về việc phê duyệt giá khởi điểm để bán đấu giá xe ô tô cứu thương biển số 79C-0704;

Trung tâm Y tế khu vực Khánh Sơn thông báo về việc lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản để thực hiện việc đấu giá tài sản với các nội dung cụ thể như sau:

1. Thông tin đơn vị có tài sản đấu giá:

- Tên đơn vị: **Trung tâm Y tế khu vực Khánh Sơn**
- Địa chỉ: xã Đông Khánh Sơn, tỉnh Khánh Hòa
- Điện thoại liên hệ: 0258 3869 230

2. Thông tin tài sản và giá khởi của tài sản

Tên tài sản: 01 xe ô tô cứu thương

- Nhãn hiệu: Ford
- Số loại: TRANSIT FCCY –E5FA
- Biển kiểm soát: 79C-0704
- Năm sản xuất: 2005
- Năm đưa vào sử dụng: 2006
- Tình trạng chất lượng: Xe đã qua sử dụng, thanh lý dưới hình thức bán phế

liệu

2.2. Giá khởi điểm: 20.000.000 đồng (Bằng chữ: Hai mươi triệu đồng).

Giá khởi điểm nêu trên chưa bao gồm các khoản phí, lệ phí và các nghĩa vụ tài chính khác theo quy định của pháp luật (nếu có).

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

- Việc lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản được thực hiện theo quy định của Luật Đấu giá tài sản, Luật số 37/2024/QH15, Thông tư số 19/2024/TT-BTP và các quy định pháp luật có liên quan.

- Các tổ chức hành nghề đấu giá tài sản tham gia phải cung cấp đầy đủ, trung thực, chính xác hồ sơ và tài liệu chứng minh các thông tin kê khai. Việc đánh giá, chấm điểm được thực hiện theo **Bảng tiêu chí đánh giá, chấm điểm tổ chức hành nghề đấu giá tài sản tại Phụ lục I ban hành kèm theo Thông tư số 19/2024/TT-BTP**, với tổng số điểm tối đa 100 điểm.

TT	NỘI DUNG	MỨC TỐI ĐA
I	Có tên trong danh sách các tổ chức hành nghề đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố	
1.	Có tên trong danh sách tổ chức hành nghề đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố	Đủ điều kiện
2.	Không có tên trong danh sách tổ chức hành nghề đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố	Không đủ điều kiện
II	Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá	19,0
1.	Cơ sở vật chất bảo đảm cho việc đấu giá	10,0
1.1	Có địa chỉ trụ sở ổn định, rõ ràng (số điện thoại, địa chỉ thư điện tử...), trụ sở có đủ diện tích làm việc	5,0

1.2	Địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá công khai, thuận tiện	5,0
2.	Trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá	5,0
2.1	Có hệ thống camera giám sát hoặc thiết bị ghi hình tại trụ sở tổ chức hành nghề đấu giá tài sản khi bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá (có thể được trích xuất, lưu theo hồ sơ đấu giá)	2,0
2.2	Có hệ thống camera giám sát hoặc thiết bị ghi hình tại nơi tổ chức phiên đấu giá (được trích xuất, lưu theo hồ sơ đấu giá)	3,0
3.	Có trang thông tin điện tử của tổ chức hành nghề đấu giá tài sản đang hoạt động ổn định, được cập nhật thường xuyên	2,0
4.	Có Trang thông tin đấu giá trực tuyến được phê duyệt hoặc trong năm trước liền kề đã thực hiện ít nhất 01 cuộc đấu giá bằng hình thức trực tuyến	1,0
5.	Có nơi lưu trữ hồ sơ đấu giá	1,0
III	Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả (Thuyết minh đầy đủ các nội dung trong phương án)	16,0
1.	Phương án đấu giá đề xuất được hình thức đấu giá, bước giá, số vòng đấu giá có tính khả thi và hiệu quả cao	4,0
1.1	Hình thức đấu giá khả thi, hiệu quả	2,0
1.2	Bước giá, số vòng đấu giá khả thi, hiệu quả	2,0
2.	Phương án đấu giá đề xuất việc bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá công khai, khả thi, thuận tiện (địa điểm, phương thức bán, tiếp nhận hồ sơ)	4,0
3.	Phương án đấu giá đề xuất được đối tượng và điều kiện tham gia đấu giá phù hợp với tài sản đấu giá	4,0
3.1	Đối tượng theo đúng quy định của pháp luật	2,0
3.2	Điều kiện tham gia đấu giá phù hợp với quy định pháp luật áp dụng đối với tài sản đấu giá	2,0
4.	Phương án đấu giá đề xuất giải pháp giám sát việc tổ chức đấu giá hiệu quả; chống thông đồng, đùm giá, bảo đảm an toàn, an ninh trật tự của phiên đấu giá	4,0
IV	Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức hành nghề đấu giá tài sản	57,0
1.	Tổng số cuộc đấu giá đã tổ chức trong năm trước liền kề (bao gồm cả cuộc đấu giá thành và cuộc đấu giá không thành)	15,0

	Chỉ chọn chấm điểm một trong các tiêu chí.	
1.1	Dưới 20 cuộc đấu giá	12,0
1.2	Từ 20 cuộc đấu giá đến dưới 40 cuộc đấu giá	13,0
1.3	Từ 40 cuộc đấu giá đến dưới 70 cuộc đấu giá	14,0
1.4	Từ 70 cuộc đấu giá trở lên	15,0
2.	Tổng số cuộc đấu giá thành trong năm trước liền kề Chỉ chọn chấm điểm một trong các tiêu chí.	7,0
2.1	Dưới 10 cuộc đấu giá thành (bao gồm cả trường hợp không có cuộc đấu giá thành nào)	4,0
2.2	Từ 10 cuộc đấu giá thành đến dưới 30 cuộc đấu giá thành	5,0
2.3	Từ 30 cuộc đấu giá thành đến dưới 50 cuộc đấu giá thành	6,0
2.4	Từ 50 cuộc đấu giá thành trở lên	7,0
3.	Tổng số cuộc đấu giá thành có chênh lệch giữa giá trúng so với giá khởi điểm trong năm trước liền kề (Người có tài sản không yêu cầu nộp hoặc cung cấp bản chính hoặc bản sao hợp đồng, quy chế cuộc đấu giá và các tài liệu có liên quan) Chỉ chọn chấm điểm một trong các tiêu chí.	7,0
3.1	Dưới 10 cuộc (bao gồm cả trường hợp không có chênh lệch)	4,0
3.2	Từ 10 cuộc đến dưới 30 cuộc	5,0
3.3	Từ 30 cuộc đến dưới 50 cuộc	6,0
3.4	Từ 50 cuộc trở lên	7,0
4.	Tổng số cuộc đấu giá thành trong năm trước liền kề có mức chênh lệch từ 10% trở lên (Người có tài sản đấu giá không yêu cầu nộp bản chính hoặc bản sao hợp đồng) Người có tài sản chấm điểm theo cách thức dưới đây. Trường hợp kết quả điểm là số thập phân thì được làm tròn đến hàng phần trăm. Trường hợp số điểm của tổ chức hành nghề đấu giá tài sản dưới 1 điểm (bao gồm cả trường hợp 0 điểm) thì được tính là 1 điểm.	3,0
4.1	Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản (A) có tổng số cuộc đấu giá thành trong năm trước liền kề có mức chênh lệch từ 10% trở lên nhiều nhất (Y cuộc) thì được tối đa 3 điểm	3,0

4.2	<i>Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản (B) có tổng số cuộc đấu giá thành trong năm trước liền kề có mức chênh lệch từ 10% trở lên thấp hơn liền kề (U cuộc) thì số điểm được tính theo công thức:</i> <i>Số điểm của B = (U x 3)/Y</i>	
4.3	<i>Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản (C) có tổng số cuộc đấu giá thành trong năm trước liền kề có mức chênh lệch từ 10% trở lên thấp hơn liền kề tiếp theo (V cuộc) thì số điểm được tính tương tự theo công thức nêu trên: Số điểm của C = (V x 3)/Y</i>	
5.	<i>Thời gian hoạt động trong lĩnh vực đấu giá tài sản tính từ thời điểm có Quyết định thành lập hoặc được cấp Giấy đăng ký hoạt động (Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh đối với doanh nghiệp đấu giá tài sản được thành lập trước ngày Luật đấu giá tài sản có hiệu lực)</i> Chỉ chọn chấm điểm một trong các tiêu chí.	7,0
5.1	<i>Có thời gian hoạt động dưới 05 năm</i>	4,0
5.2	<i>Có thời gian hoạt động từ 05 năm đến dưới 10 năm</i>	5,0
5.3	<i>Có thời gian hoạt động từ 10 năm đến dưới 15 năm</i>	6,0
5.4	<i>Có thời gian hoạt động từ 15 năm trở lên</i>	7,0
6.	<i>Số lượng đấu giá viên của tổ chức hành nghề đấu giá tài sản</i> Chỉ chọn chấm điểm một trong các tiêu chí.	4,0
6.1	<i>01 đấu giá viên</i>	2,0
6.2	<i>Từ 02 đến dưới 05 đấu giá viên</i>	3,0
6.3	<i>Từ 05 đấu giá viên trở lên</i>	4,0
7.	<i>Kinh nghiệm hành nghề của đấu giá viên là Giám đốc Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản, Tổng giám đốc hoặc Giám đốc của Công ty đấu giá hợp danh, Giám đốc doanh nghiệp tư nhân (Tính từ thời điểm được cấp Thẻ đấu giá viên theo Nghị định số 05/2005/NĐ-CP ngày 18/01/2005 của Chính phủ về bán đấu giá tài sản hoặc đăng ký danh sách đấu giá viên tại Sở Tư pháp theo Nghị định số 17/2010/NĐ-CP ngày 04/3/2010 của Chính phủ về bán đấu giá tài sản hoặc Thẻ đấu giá viên theo Luật đấu giá tài sản hoặc thông tin về danh sách đấu giá viên trong Giấy đăng ký hoạt động của doanh nghiệp đấu giá tài sản theo Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật đấu giá tài sản)</i> Chỉ chọn chấm điểm một trong các tiêu chí.	4,0

7.1	Dưới 05 năm	2,0
7.2	Từ 05 năm đến dưới 10 năm	3,0
7.3	Từ 10 năm trở lên	4,0
8.	Kinh nghiệm của đấu giá viên hành nghề Chỉ chọn chấm điểm một trong các tiêu chí.	5,0
8.1	Không có đấu giá viên có thời gian hành nghề từ 05 năm trở lên	3,0
8.2	Có từ 01 đến 03 đấu giá viên có thời gian hành nghề từ 05 năm trở lên	4,0
8.3	Có từ 4 đấu giá viên trở lên có thời gian hành nghề từ 05 năm trở lên	5,0
9.	Số thuế thu nhập doanh nghiệp hoặc khoản tiền nộp vào ngân sách Nhà nước đối với Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản trong năm trước liền kề, trừ thuế giá trị gia tăng (Số thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp theo Tờ khai quyết toán thuế thu nhập doanh nghiệp trong báo cáo tài chính và số thuế thực nộp được cơ quan thuế xác nhận bằng chứng từ điện tử; đối với Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản thì có văn bản về việc thực hiện nghĩa vụ thuế với ngân sách Nhà nước) Chỉ chọn chấm điểm một trong các tiêu chí.	5,0
9.1	Dưới 50 triệu đồng	3,0
9.2	Từ 50 triệu đồng đến dưới 100 triệu đồng	4,0
9.3	Từ 100 triệu đồng trở lên	5,0
V	Tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định	8,0
1.	Đã từng ký kết hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản với người có tài sản đấu giá và đã tổ chức cuộc đấu giá thành theo hợp đồng đó.	2,0
2.	Trụ sở chính của tổ chức hành nghề đấu giá tài sản trong phạm vi tỉnh Khánh Hòa - nơi có tài sản đấu giá, không bao gồm trụ sở chi nhánh.	4,0
3.	Tiêu chí khác: Có ít nhất 05 Hợp đồng đấu giá thành tài sản thanh lý là ô tô (tài sản tương tự) với các đơn vị trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa năm 2025	2,0
Tổng số điểm		100

Lưu ý: Chi tiết các tiêu chí, mức điểm và tài liệu chứng minh thực hiện theo Phụ lục I ban hành kèm theo Thông tư số 19/2024/TT-BTP.

Trung tâm Y tế khu vực Khánh Sơn lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản có hồ sơ đáp ứng điều kiện, có tổng số điểm cao nhất theo quy định.

4. Hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn

Hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn của tổ chức hành nghề đấu giá tài sản gồm:

Văn bản đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản;

Hồ sơ chứng minh việc đáp ứng các điều kiện, tiêu chí theo Thông tư số 19/2024/TT-BTP;

Phương án đấu giá tài sản;

Các tài liệu chứng minh thông tin kê khai trong hồ sơ;

Các tài liệu khác có liên quan theo yêu cầu của tiêu chí đánh giá.

Hồ sơ được đóng thành quyển, có mục lục theo thứ tự các tiêu chí đánh giá, có dấu xác nhận của tổ chức hành nghề đấu giá tài sản và được đựng trong **phong bì dán kín, niêm phong**.

Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính chính xác, đầy đủ, trung thực của toàn bộ thông tin và tài liệu cung cấp.

Trường hợp phát hiện tổ chức hành nghề đấu giá tài sản cung cấp thông tin sai lệch, không chính xác hoặc giả mạo hồ sơ thì Trung tâm Y tế khu vực Khánh Sơn thực hiện xử lý theo quy định của pháp luật.

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn

Thời gian nhận hồ sơ: Từ ngày 08/10/2026 đến trước 09 giờ 00 phút ngày 14/10/2026, trong giờ hành chính.

Địa điểm nhận hồ sơ: Phòng Tổ chức - Hành chính, Trung tâm Y tế khu vực Khánh Sơn.

Địa chỉ: xã Đông Khánh Sơn, tỉnh Khánh Hòa.

Hồ sơ có thể được nộp trực tiếp theo thời gian và địa điểm nêu trên.

Hồ sơ nộp sau thời hạn quy định sẽ không được xem xét.

Trung tâm Y tế khu vực Khánh Sơn không hoàn trả hồ sơ đã nộp và thực hiện thông báo kết quả lựa chọn theo quy định của pháp luật.

6. Thông báo kết quả lựa chọn

Sau khi hoàn thành việc đánh giá, chấm điểm hồ sơ, Trung tâm Y tế khu vực Khánh Sơn sẽ lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản có tổng số điểm cao nhất và thực hiện công khai kết quả lựa chọn theo quy định trên Trang thông tin điện tử của đơn vị và Cổng Đấu giá tài sản quốc gia.

Trung tâm Y tế khu vực Khánh Sơn thông báo để các tổ chức hành nghề đấu giá tài sản có đủ điều kiện biết, đăng ký tham gia và nộp hồ sơ theo đúng thời gian quy định./.

Nơi nhận (VBĐT):

- Công TT điện tử Quốc gia về ĐGTS;
- Ban giám đốc;
- Các đơn vị trực thuộc;
- CNTT đăng tải trên trang Website;
- Lưu: VT, TCHC, TCKT.

GIÁM ĐỐC



Trần Ngọc Thạch